



**Isztimér Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete**

8045 Isztimér, Köztársaság út 77.

Tel.: +36 (22) 595-007.

e-mail: polgarmester@isztimer.hu



Szám: ISZ/ /2021.

**ISZTIMÉR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2021.SZEPTEMBER 2-I**

**RENDKÍVÜLI, NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL KÉSZÜLT
JEGYZŐKÖNYV**

HATÁROZATOK:

- Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 53/2021.(IX.2.) határozata napirend elfogadásáról
- Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 54/2021.(IX.2.) határozata
A helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítás tárgyában a véleményezési szakasz lezárásáról

J EGYZŐKÖNYV

Készült: Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2021. szeptember 2.** napján **16.00 órakor** megtartott **rendkívüli, nyilvános** üléséről

Az ülés helye: Községháza
8045 Isztimér, Köztársaság út 77.

Jelen vannak:

Gömbösné Rostaházi Judit	polgármester
Angeli József	alpolgármester
Gyöngyösi Gábor	képviselő
Dr. Schandl Károly	képviselő
Tarkó Edit	képviselő

Meghívott:

Jankovicsné Huszár Mónika	jegyző
Varjas – Czipóth Judit	jegyzőkönyvvezető

I.

Napirend előtti esemény

Gömbösné Rostaházi Judit polgármester:

Köszönti a megjelenteket, az ülést megnyitja.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület ülése határozatképes, mivel a Képviselő-testület 5 tagjából az ülés kezdetekor 5 fő jelen van.

Szavazásra teszi fel, aki a meghívóban szereplő napirendet elfogadja, igennel szavazzon.

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
53/2021.(IX.2.) határozata
napirend elfogadásáról**

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testülete az ülés napirendjére tett javaslatot elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Gömbösné Rostaházi Judit polgármester

A határozat alapján az ülés napirendje a következő:

Napirend:

- 1.) A helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítás tárgyában a véleményezési szakasz lezárásáról
Előadó: Gömbösné Rostaházi Judit polgármester

II.

TANÁCSKOZÁS

- 1.) **A helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítás tárgyában a véleményezési szakasz lezárásáról**
Előadó: Gömbösné Rostaházi Judit polgármester

(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete).

Gömbösné Rostaházi Judit polgármester:

Elmondja, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban R.) szerint Isztimér helyi építési szabályzat módosítása egyszerűsített eljárásban történő egyeztetése egyeztetése lezajlott. A Fehér Vártervező Kft által elkészített tervdokumentációt az érintett államigazgatási szervek és a partnerek véleményezték. A véleményezési eljárás során az érintett államigazgatási szervek közül Fejér Megyei Kormányhivatal állami főépítési hatáskörében, közegészségügyi-, környezetvédelmi és természetvédelmi és örökségvédelmi hatáskörében eljárva fogalmazott meg olyan véleményt, mely alapján a tervet módosítani kellett.

A javítást követően nem maradt olyan szakmai vélemény, melyről a Tisztelt Képviselő-testületnek döntenie kell.

A partnerségi egyeztetés során észrevétel nem érkezett.

A tervre vonatkozóan az Országos Vízügyi Főigazgatóság, Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság polgári védelem és iparbiztonság, vízügyi és vízgazdálkodási hatósági jogkörben, Innovációs és Technológiai Minisztérium Vasúti Infrastruktúra Főosztály, Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály a véleményezésre rendelkezésre álló 21 napon belül véleményt nem adott.

A Korm. rendelet 34. § (1) bekezdése értelmében azt az érdekeltet, aki az eljárás során az eljárási szabályokban meghatározott határidőn belül nem adott - államigazgatási szerv esetében jogszabályon alapuló - véleményt, az adott eljárási szakaszban kifogást nem emelő véleményezőnek kell tekinteni.

Erre tekintettel a felsorolt érintetteket kifogást nem adó véleményezőnek tekinti. A fenti tájékoztatás mellett javasolja a Tisztelt Képviselő-testületnek - a Fehér Vártervező Kft 2021. augusztus keltezésű tervdokumentációja alapján - a településrendezési eszközök felülvizsgálata tekintetében a véleményezési szakasz lezárását.

A jóváhagyandó tervdokumentáció az előterjesztés mellékletét képezi. A Képviselő-testület döntését követően az állami főépítészhez a tervet végső véleményezésre be kell nyújtani.

Kérdést intéz a képviselőkhez, van-e a napirenddel kapcsolatban hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel, aki az Isztimér HÉSZ módosítás véleményezési szakasz lezárásáról szóló határozat tervezetét elfogadja, igennel szavazzon.

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 54/2021. (IX.2.) határozata

Isztimér HÉSZ módosítás véleményezési szakasz lezárásáról

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a *helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítás tárgyában* a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban KormR.) szerinti egyszerűsített eljárással történő egyeztetése lezajlott.

Megállapítja továbbá, hogy a terv partnerségi egyeztetése a KormR. és Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetésről szóló 5/2017. (V. 3.) önkormányzati rendeletében foglaltak szerint megtörtént.

A Képviselő-testület elfogadja a Polgármester előterjesztés szerinti tájékoztatását véleményezési szakaszról. Megállapítja, hogy a terv az érintett államigazgatási szervek jogszabályon alapuló véleményeit figyelembe vette.

A KormR. 34. § (1) bekezdése értelmében azt az érdekeltet, aki az eljárás során az eljárási szabályokban meghatározott határidőn belül nem adott - államigazgatási szerv esetében jogszabályon alapuló - véleményt, az adott eljárási szakaszban kifogást nem emelő véleményezőnek kell tekinteni.

A Képviselő-testület az Országos Vízügyi Főigazgatóságot, Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot polgári védelem és iparbiztonság, vízügyi és vízgazdálkodási hatósági jogkörben, Innovációs és Technológiai Minisztérium Vasúti Infrastruktúra Főosztályát, Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztályát kifogást nem emelő véleményezőnek tekinti.

A Képviselő-testület - a Fehér Vártervező Kft 2021. augusztus keltezésű tervdokumentációja alapján - a településrendezési eszközök felülvizsgálata tekintetében a véleményezési szakaszt lezárja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az állami főépítészhez a tervet nyújtsa be végső szakmai véleményezésre.

Felelős: Gömbösné Rostaházi Judit polgármester
Határidő: 2021. szeptember 10.

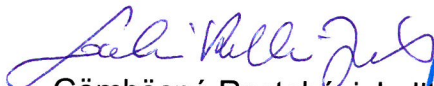
II.

NAPIREND UTÁNI ESEMÉNYEK

Gömbösné Rostaházi Judit polgármester:

Egyéb kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester megköszönte a megjelenést, az ülést bezárta.

k. m. f.


Gömbösné Rostaházi Judit
polgármester




Jankovicsné Huszár Mónika
jegyző


Tarkó Edit
jegyzőkönyv hitelesítő